

A ב"ד

Intro

Today we will Be"H learn ס"ח of בבא מציעא. Some of the topics we will learn about include:

משכנתא

The Gemara discusses many Halachos pertaining to a property pledged as security for a loan, depending whether

אתרא דמסלקי

ואתרא דלא מסלקי

The custom is to allow the debtor to redeem his property before the debt is due, or not.

The Gemara discusses several transactions that may involve interest, including:

שטרי מחוזנאי

Where the managing partner guarantees the investor's share of the profits; and

חכירי נרשאי

Leasing a pledged property;

עיסקא

If someone manages another's investments in exchange for a share of the profits, we view half the capital as a loan and his managing services as interest on the loan. This can be rectified by paying him for his services.

A

משכנתא

Transactions that  
may involve interest...

חכירי  
נרשאי

שטרי  
מחוזנאי

עיסקא

## 1 So let's review...

The Gemara continues discussing Halachos of משכנתא  
A property pledged as security for a loan:

סתם משכנתא  
שתא

The minimum pledge is for one year. Therefore,

אי אכיל לה שתא  
מצי מסלק ליה  
ואי לא

לא מצי מסלק ליה

Even where the custom is for the borrower to retain the right to redeem his property before the debt is due, he can only do so after one year.

The Gemara explains that the expression

משכנתא

Is derived from the words

דשכונה גביה

"It dwells by the lender." And

נפקא מינה

לדינא דבר מצרא

If the borrower wishes to sell the property, the lender has first rights, because he is considered the closest neighbor.

## 1

## משכנתא

A property pledged as security for a loan

## סתם משכנתא שתא

The minimum pledge is for one year

Therefore,

אי אכיל לה שתא      ואי לא  
מצי מסלק ליה      לא מצי מסלק ליה

Even where the custom is for the borrower to retain the right to redeem his property before the debt is due, he can only do so after one year

The Gemara explains the expression

## משכנתא

derived from the words

דשכונה גביה

"It dwells by the lender"

נפקא מינה לדינא דבר מצרא

If the borrower wishes to sell the property, the lender has first rights

Because he is considered the closest neighbor

2 The Gemara proceeds to rule on various business arrangements which are problematic due to issues of רבית:

1.

לית הלכתא

כשטרתי מחוזנאי

The documents common in מחוזנא are not acceptable.

The Gemara explains:

דזקפי ליה לרווחא אקרנא

וכתיב ליה בשטרא

They invest money with merchants, and include their share of the expected profit in the loan document, thus guaranteeing their profit. This is problematic, because

מי יימר דהוה רווחא  
There may not be any profit, and the additional payment will be רבית.

The Gemara relates

אמימר עביד הכי

וכי אתו לקמיה מהימן להו

Ameimar would write such שטרות, but trusted the merchant to say that there were no profits, and would then not take the additional payment.

Nevertheless, the Gemara says that it is still unacceptable, because

אי שכיב ונפל שטרא קמי יתמי מאי

If he died, his heirs might use the document to collect the additional payment, even if there were no profits.

2

Various business arrangements which are problematic due to issues of רבית

1

לית הלכתא כשטרתי מחוזנאי

The documents common in מחוזנא are not acceptable

דזקפי ליה לרווחא אקרנא  
וכתיב ליה בשטרא

They invest money with merchants, and include their share of the expected profit in the loan document, guaranteeing their profit

This is problematic, because

מי יימר דהוה רווחא

There may not be any profit, and the additional payment will be רבית

The Gemara relates

אמימר עביד הכי

וכי אתו לקמיה מהימן להו

Ameimar would write such שטרות, but trusted the merchant to say that there were no profits, and would then not take the additional payment

Nevertheless, it is still unacceptable, because

אי שכיב ונפל שטרא קמי יתמי מאי

If he died, his heirs might use the document to collect the additional payment, even if there were no profits

3

2.

לית הלכתא  
כחכירי נרשאי

The lease agreements practiced in Narsha are not acceptable.

The Gemara explains:

משכן ליה פלניא ארעיה לפלניא  
והדר חכרה מיניה

The מלוה would pledge his property to the מלוה, and then lease it back from him. This is problematic, because people will question

אימת קנאה דאקנייה נהליה

They will assume the property never left the מלוה's possession, and that the produce paid to the מלוה is interest on the loan.

However,

האי דנא קא כתבי הכי

"קנינא מיניה"

ושהינא כמה עידני

"והדר חכרה"

Nowadays, they wait a certain period before leasing it, and rely on this to demonstrate that the field is leased and they are not paying interest. They allowed this leniency

כדי שלא תנעול דלת בפני לוויין

In order to facilitate loans.

However, the Gemara concludes

לא מלתא היא

This is not sufficient, and forbidden.

=====

3

2

לית הלכתא כחכירי נרשאי

The lease agreements practiced in Narsha are not acceptable

משכן ליה פלניא ארעיה לפלניא  
והדר חכרה מיניה

The מלוה would pledge his property to the מלוה, and then lease it back from him

This is problematic, because people will question

אימת קנאה דאקנייה נהליה

They will assume the property never left the מלוה's possession, and that the produce paid to the מלוה is interest on the loan

However,

האי דנא קא כתבי הכי

"קנינא מיניה ושהינא כמה עידני  
והדר חכרה"

Nowadays, they wait a certain period before leasing it, and rely on this to demonstrate that the field is leased and they are not paying interest

They allowed this leniency

כדי שלא תנעול דלת בפני לוויין

In order to facilitate loans

X

However, the Gemara concludes

לא מלתא היא

This is not sufficient, and forbidden

4 The Mishnah now discusses the Halachos regulating עיסקא. As the Gemara on ק"ד states;  
 הך עיסקא  
 פלגא מלוה ופלגא פקדון  
 When a merchant agrees to sell someone else's merchandise in exchange for half the profits, half the merchandise is considered a loan and the other half a deposit, and thus they also share in any losses. Therefore,  
 נמצא מתעסק בחציו של בעל הבית  
 בשכר המתנת מעות המלוה  
 He is servicing the investor by selling his half of the merchandise in exchange for the loan, and this constitutes רבית. The Mishnah discusses how to rectify the situation:

## Zugt di Mishnah

אין מושיבין חנוני למחצית שכר

It is forbidden to give a shopkeeper merchandise to sell in exchange for half the profits;

ולא יתן מעות ליקח בהן פירות למחצית שכר

And it is also forbidden to invest money with a merchant in exchange for half the profits;

Because the service the investor receives is considered interest in exchange for the loan;

אלא אם כן נותן לו שכרו כפועל

Unless the investor also pays the active partner a fair wage for his services;

4 עיסקא

**הך עיסקא  
 פלגא מלוה ופלגא פקדון**  
*When a merchant sells someone else's merchandise in exchange for half the profits, half the merchandise is considered a loan and the other half a deposit and thus they also share in any losses*

*Therefore,*

**נמצא מתעסק בחציו של בעל הבית  
 בשכר המתנת מעות המלוה**

*He is servicing the investor by selling his half of the merchandise in exchange for the loan,*

*and this constitutes רבית*

משנה

**אין מושיבין חנוני למחצית שכר**  
*It is forbidden to give a shopkeeper merchandise to sell in exchange for half the profits*

**ולא יתן מעות**

**ליקח בהן פירות למחצית שכר**

*It is also forbidden to invest money with a merchant in exchange for half the profits*

*Because the service the investor receives is considered interest in exchange for the loan*

**אלא אם כן נותן לו שכרו כפועל**

*Unless the investor also pays the active partner a fair wage for his services*

5 Similarly,  
 אין מושיבין תרנגולין למחצה  
 ואין שמין עגלין וסייחין למחצה  
 It is forbidden to supply a farmer with eggs to hatch, or  
 young cattle to be raised, in exchange for half the profits,  
 if they are assessed at the outset, because their being  
 assessed indicates that the farmer is responsible for half  
 the possible losses. Therefore, their joint venture is under  
 the terms of עיסקה, as described earlier, and is part loan,  
 which raises the issue of רבית.  
 אלא אם כן נותן לו שכר עמלו ומזונו  
 Unless the investor pays him wages for working with his  
 share and supplies half the animal feed.

However, the Mishnah continues,  
 אבל מקבלין עגלין וסייחין למחצה  
 The farmer may accept young cattle, if they are not  
 assessed, because in this case, he does not share in any  
 loss, and so we do not view it as part loan.

The Mishnah concludes  
 ומגדלין אותן עד שיהו משולשין  
 וחמור עד שתהא טוענת  
 The agreement customarily lasts until the cattle reach a  
 third of their growth, and until the donkeys can bear a  
 burden; and neither can retract from the arrangement  
 before this time.

5

**אין מושיבין תרנגולין למחצה  
 ואין שמין עגלין וסייחין למחצה**

*It is forbidden to supply a farmer  
 with eggs to hatch, or young cattle to be raised,  
 in exchange for half the profits,  
 if they are assessed at the outset*

*Because their being assessed indicates  
 that the farmer is responsible for half the possible losses*

**אלא אם כן נותן לו שכר עמלו ומזונו**

*Unless the investor pays him wages  
 for working with his share  
 and supplies half the animal feed*

**אבל מקבלין עגלין וסייחין למחצה**

*The farmer may accept young cattle,  
 if they are not assessed*

*Because in this case, he does not share in any loss,  
 and so we do not view it as part loan*

**ומגדלין אותן עד שיהו משולשין  
 וחמור עד שתהא טוענת**

*The agreement customarily lasts  
 until the cattle reach a third of their growth,  
 and until the donkeys can bear a burden;  
 and neither can retract from the arrangement  
 before this time*

6 The Gemara cites a מחלוקת as to the minimum wages required:

1. שכרו משלם  
He must pay him a full wage, i.e. כפועל בטל של אותה מלאכה דבטל מינה  
Depending on his previous employment, we evaluate the appropriate salary one would accept to do business instead of manual labor.
2. בין מרובה בין מועט  
They can agree to any wages.
3. אפילו לא טבל עמו אלא בציר  
ולא אכל עמו אלא גרוגרת אחת זהו שכרו  
Any nominal benefit is sufficient to be considered his wage.

6

The Gemara cites a מחלוקת as to the Minimum Wages Required:

<p>3</p> <p>אפילו לא טבל עמו אלא בציר ולא אכל עמו אלא גרוגרת אחת זהו שכרו Any nominal benefit</p>	<p>2</p> <p>בין מרובה בין מועט They can agree to any wages</p>	<p>1</p> <p>שכרו משלם Full wage כפועל בטל של אותה מלאכה דבטל מינה Depending on his previous employment</p>
---	--	--

7 A related Machlokes in a ברייתא:  
The תנא קמא says אין שמין לא את העזים ולא את הרחלים ולא כל דבר שאינו עושה ואוכל למחצה  
One may not give a herdsman goats and sheep to be raised in exchange for half the profits.  
רבי יוסי ברבי יהודה אומר שמין את העזים מפני שחולבות ואת הרחלים מפני שגוזזות ושוטפות ומורטות  
This arrangement is permitted, because he gets to keep their milk or wool.

7

A related Machlokes...

ברייתא:

<p>רבי יוסי ברבי יהודה:</p> <p>שמין את העזים מפני שחולבות ואת הרחלים מפני שגוזזות ושוטפות ומורטות It IS permitted, because he gets to keep their milk or wool</p>	<p>תנא קמא:</p> <p>אין שמין לא את העזים ולא את הרחלים ולא כל דבר שאינו עושה ואוכל למחצה One may NOT give a herdsman goats &amp; sheep to be raised in exchange for half the profits</p>
---	---

8 The Gemara explains that the תנא קמא agrees that גיזה וחלב סיפק לשכר עמלו ומזונו  
 The wool or milk is sufficient wages for his services;  
 But not anything less than that, because he holds שכרו משלם  
 He must receive full wages.  
 However, בניסויי ותותרי holds that even  
 Even the whey and the little wool that is shed is sufficient, because he holds  
 אפילו לא טבל עמו אלא בציר זהו שכרו  
 Any nominal benefit is sufficient.

8

*The Gemara explains...*

*רבי יוסי ברבי יפודק holds that even בניסויי ותותרי Even the whey and the little wool that is shed is sufficient*

*Because he holds אפילו לא טבל עמו אלא בציר זהו שכרו Any nominal benefit is sufficient*

*The תנא קמא agrees גיזה וחלב סיפק לשכר עמלו ומזונו The wool or milk is sufficient wages for his services But not anything less than that*

*Because he holds שכרו משלם He must receive full wages*

9 Similarly, a ברייתא states  
משכרת אשה לחברתה תרנגולת בשני אפרוחין  
A woman may rent her hens to sit on the eggs of her friend  
in exchange for a set price of two chicks.

However,  
אשה שאמרה לחברתה  
תרנגולת שלי וביצים שליכי  
ואני ואת נחלוק באפרוחין  
If they agree to divide the chicks equally,  
רבי יהודה מתיר  
ורבי שמעון אוסר  
רבי יהודה allows this arrangement, because  
איכא ביצים מוזרות  
She keeps any spoiled eggs that do not hatch, and he holds  
אפילו לא טבל עמו אלא בציר זהו שכרו  
Any nominal benefit is sufficient.  
While רבי שמעון forbids it, because he holds  
שכרו משלם  
She must receive full wages.

9 Similarly, a ברייתא states  
משכרת אשה לחברתה  
תרנגולת בשני אפרוחין  
A woman may rent her hens  
to sit on the eggs of her friend  
in exchange for a set price of two chicks  
However,  
אשה שאמרה לחברתה  
תרנגולת שלי וביצים שליכי  
ואני ואת נחלוק באפרוחין  
If they agree to divide the chicks equally

ורבי שמעון  
אוסר  
Because he holds  
שכרו משלם  
She must receive  
full wages

רבי יהודה  
מתיר  
Because  
איכא ביצים מוזרות  
She keeps any spoiled eggs  
that do not hatch  
And he holds  
אפילו לא טבל עמו  
אלא בציר זהו שכרו  
Any nominal benefit  
is sufficient

**10** The Gemara cites another ברייתא: מקום שנהגו להעלות שכר כתף למעות לבהמה מעלין ואין מושנין ממנהג המדינה When undertaking an עיסקא, one must conform to the local custom to pay additional wages for raising newborn animals, because מוציאין ומכניסין על כתיפו They need to be carried on one's shoulders to and from the pasture.

The ברייתא continues רבן שמעון בן גמליאל אומר שמין עגל עם אמו וסיח עם אמו ואפילו במקום שנהגו להעלות שכר כתף למעות Even where such a custom is prevalent, one does not pay wages for an animal that accompanies its mother, because נמשך אחר אמו It usually follows its mother, and איכא גללים The animal's dung suffices as compensation for the few occasions when he does carry it. However, תנא קמא holds גללים אפקורי מפקיר להו The dung is ownerless, and is not considered wages. Therefore, he must be paid even for animals that usually follow their mother.

The Gemara says אמר רב נחמן הלכה כרבי יהודה הלכה כרבי יוסי ברבי יהודה הלכה כרבן שמעון בן גמליאל Apparently, he ruled that even a nominal benefit permits such arrangements. However, the Gemara explains לאו הלכתא איתמר אלא שיטה איתמר אמר רב נחמן was not ruling on this question, but merely pointing out that these three shared the same opinion.

**10** The Gemara cites another ברייתא

<p><i>יבן למצוון בן אמילא:</i> שמין עגל עם אמו וסיח עם אמו ואפילו במקום שנהגו להעלות שכר כתף למעות</p> <p><i>Even where such a custom is prevalent, one does not pay wages for an animal that accompanies its mother</i></p> <p><i>Because</i> נמשך אחר אמו <i>It follows its mother, and איכא גללים</i> <i>The animal's dung suffices as compensation for the few occasions when he does carry it</i></p>	<p><i>תנא קמא:</i> מקום שנהגו להעלות שכר כתף למעות לבהמה מעלין ואין מושנין ממנהג המדינה</p> <p><i>When undertaking an עיסקא, one must conform to the local custom to pay additional wages for raising newborn animals</i></p> <p><i>Because</i> מוציאין ומכניסין על כתיפו <i>They need to be carried on one's shoulders to and from the pasture</i> <i>גללים אפקורי מפקיר להו</i> <i>The dung is ownerless, and is not considered wages</i></p>
--	---

אמר רב נחמן  
**הלכה כרבי יהודה  
הלכה כרבי יוסי ברבי יהודה  
הלכה כרבן שמעון בן גמליאל**

*The Gemara explains  
לאו הלכתא איתמר  
אלא שיטה איתמר*  
*Merely pointing out  
that these three shared the same opinion*

- 11 The Gemara offers a method of permissible עיסקא without paying wages:  
Either  
אי פלגא באגר  
תרי תילתי בהפסד  
They share the profits equally, but the investor takes responsibility for 2/3 of any losses. Therefore, only 1/3 of the capital is a loan, entitling him to 1/3 of the profits, and the additional 1/6 profit is payment for his services.  
OR  
אי פלגא בהפסד  
תרי תילתי באגר  
They share equally in the losses, but the manager receives 2/3 of the profit. Therefore, half the capital is a loan, and the additional 1/6 profit is payment for his services.

11

The Gemara offers a method of permissible עיסקא without paying wages:

אי פלגא באגר  
תרי תילתי בהפסד  
They share the profits equally,  
but the investor takes responsibility  
for 2/3 of any losses

אי פלגא בהפסד  
תרי תילתי באגר  
They share equally in the losses,  
but the manager receives  
2/3 of the profit